

Mali MEVZUAT BÜLTENİ



Mevzuat Tarihi: 10.8.2025

Mevzuat No : 2025/ Ağustos - 2

4 Ağustos 2025 –10 Ağustos 2025 Tarihleri Arası Yayınlanan Mali Mevzuat

9.8.2025	<u>Emlak Vergisi Kanunu Genel Tebliği (Seri No: 87)</u> Özet: 09/08/2025 tarihli ve 32981 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 87 Seri No.lu Emlak Vergisi Kanunu Genel Tebliği ile 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 49/a maddesi hükmü gereği, emlak vergisine esas olmak üzere 2026 yılında uygulanacak bina metrekare normal inşaat maliyet bedelleri, Bakanlığımız ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca bu <u>Tebliğ ekinde yer alan cetvelde belirtilen tutarlarda tespit edilmiştir.</u> Bu itibarla, emlak vergisine esas olmak üzere 2026 yılında uygulanacak bina metrekare normal inşaat maliyet bedelleri, Hazine ve Maliye Bakanlığı ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca bu Tebliğ ekinde yer alan cetvelde belirtilen tutarlarda tespit edilmiştir. <u>Eki için tıklayınız.</u> Özet: Geçici Vergi Dönemlerinde Uygulanacak Yeniden Değerleme Oranı Açıklanmıştır. 2025 yılı ikinci geçici vergi döneminde uygulanacak yeniden değerlendirme oranı <u>% 9,23 (yüzde dokuz virgöl yirmiüç) olarak tespit edilmiştir.</u>
8.8.2025	<u>Dış Ticarete Risk Esaslı Kontrol Sistemi Hakkında Tebliğ (Ürün Güvenliği ve Denetimi: 2025/28)</u> Özet: 29.12.2011 tarihli ve 28157 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Dış Ticarete Risk Esaslı Kontrol Sistemi Hakkında Tebliğ (Ürün Güvenliği ve

	Denetimi: 2011/53) 25.08.2025 tarihi itibariyle yürürlükten kaldırılmaktadır. Yeni düzenlemeye ilişkin olarak 2025/28 sayılı Tebliğ yayımlanmıştır. • Tebliğ TAREKS aracılığıyla yerine getirilecek işlemlerde firmaların ve firmalar adına işlem yapacak kullanıcıların elektronik ortamda tanımlanmasına ve yetkilendirilmesine dair usul ve esasları belirlemektedir. • Firma tanımlama ve kullanıcı yetkilendirme işlemleri artık sadece firma yetkilisi tarafından TAREKS üzerinden gerçekleştirilecektir. • Her türlü belge sunumu ve başvuru işlemi tamamen elektronik ortamda, nitelikli elektronik imza, mobil imza veya e-Devlet şifresi ile yapılabilecektir. • Yetkilendirme, azil, askıya alma ve süre uzatımı gibi işlemler; sistem üzerinden doğrudan yapılacak, noter onaylı belgeler gerekmeyecektir. • Kamu kurumu kullanıcıları TAREKS'e elektronik olarak tanımlanacak, işlem yapabilmeleri için yalnızca ilgili kurumun Genel Müdürlüğe yazılı başvurusu yeterli olacaktır. • 2011/53 sayılı Tebliğ'e göre TAREKS'te kayıtlı olan firmalar ve kullanıcıları için yeniden kayıt yapılması gerekmemektedir. Ancak güncelleme yapılması Genel Müdürlük tarafından talep edilecektir.			
7.8.2025	<u>Küçük ve Orta Büyüklükteki İşletmeler Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik (Karar Sayısı: 10182)</u> Özet: KOBİ Tanımında Değişiklik yapılmıştır. 7/8/2025 tarihli ve 32979 sayılı Resmi Gazete'de "Küçük ve Orta Büyüklükteki İşletmeler Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik (Karar Sayısı: 10182)" yayımlanmıştır. Bu Yönetmelik ile Küçük ve Orta Büyüklükteki İşletmelerin (KOBİ) tanım ve sınıflandırılmasında esas alınan "yıllık net satış hasılatı veya mali bilanço" üst sınırı yeniden belirlenmiştir. 1. KOBİ Tanımı: Küçük ve Orta Büyüklükteki İşletmeler Yönetmeliği'nin "Tanımlar ve kısaltmalar" başlıklı 4 üncü maddesinde yapılan değişiklikle, KOBİ tanımında yer alan "yıllık net satış hasılatı veya mali bilanço" üst sınırı, 500 milyon TL'den 1 milyar TL'ye çıkarılmıştır. Buna göre yeni KOBİ tanımı aşağıdaki şekildedir: <i>Küçük ve orta büyüklükte işletme (KOBİ): Yıllık çalışan sayısı ikiyüzelli kişiden az olan yıllık net satış hasılatı veya mali bilançosundan herhangi biri bir milyar Türk Lirasını aşmayan işletmeleri,</i> 2. KOBİ Sınıflandırması Aynı Yönetmeliğin "KOBİ'lerin sınıflandırılması" başlıklı 5. maddesinde yapılan değişiklikle birlikte, orta büyüklükteki işletme tanımında yer alan mali sınır da 500 milyon TL'den 1 milyar TL'ye yükseltilmiştir. Diğer sınıflarda ise herhangi bir değişiklik yapılmamıştır. Bu durumda işletmelerin sınıflandırılması aşağıdaki gibi olmaktadır. <table><tr><th>İşletme Türü</th><th>Yıllık Çalışan Sayısı</th><th>Yıllık Net Satış Hasılatı veya Mali Bilanço Üst Sınırı</th></tr></table>	İşletme Türü	Yıllık Çalışan Sayısı	Yıllık Net Satış Hasılatı veya Mali Bilanço Üst Sınırı
İşletme Türü	Yıllık Çalışan Sayısı	Yıllık Net Satış Hasılatı veya Mali Bilanço Üst Sınırı		

Mikro İşletme	10'dan az	10 milyon TL'ye kadar
Küçük İşletme	50'den az	100 milyon TL'ye kadar
Orta Büyüklükte İşletme	250'den az	1 milyar TL'ye kadar

3. Diğer Konular

- İşletmenin sınıfı ve KOBİ niteliği, son hesap dönemine ait çalışan sayısı ve mali veriler esas alınarak belirlenir. KOBİ niteliği belirlenirken dikkate alınan kriterlerden herhangi birini, son iki hesap dönemine ait verileri ile aşan işletmeler KOBİ niteliğini kaybeder.
- Çalışan sayısı, yıllık iş birimi (YİB) esas alınarak hesaplanır; çıraklar ve stajyerler bu hesaba dahil edilmez. (Yıllık iş birimi (YİB): işletmede bir takvim yılı içerisinde hizmet akdi ile çalıştırılanların prim gün sayıları toplamının üçyüzaltmışa bölünmesi ile elde edilen sayıyı, ifade eder.)
- Bilanço esasına göre defter tutmayan işletmelerde sadece çalışan sayısı dikkate alınır.

İthalatta Haksız Rekabetin Önlenmesine İlişkin Tebliğ (No: 2025/27)

Özet: Dampinge karşı kesin önleme tabi bebek ürünleri için nihai gözden geçirme soruşturması açılmıştır.

Çin Halk Cumhuriyeti ve Tayland Krallığı menşeli 3923.21.00.00.01, 3923.21.00.00.09, 3923.29.10.00.01, 3923.29.10.00.09, 3923.29.90.00.11, 3923.30.10.00.19, 3924.10.00.00.21, 3924.10.00.00.22, 3924.10.00.00.29, 3924.10.00.00.31, 3924.10.00.00.32, 3924.10.00.00.39, 3924.90.00.00.11, 3924.90.00.00.19, 3926.90.97.90.16, 3926.90.97.90.17, 3926.90.97.90.18, 8414.10.81.90.00, 8414.10.89.90.11, 8414.10.89.90.19 gümrük tarife istatistik pozisyonları altında sınıflandırılan “**yalnız, plastikten mamul emzik, biberon ve diğer bebek beslenme, emzirme ve bakım ürünleri (mama kabı, çatal-kaşık seti, mama kaşığı, meyve süzgeci, süt saklama poşeti, alıştırma bardağı (pipetli olanlar dahil), süt saklama kabı, diş kaşıyıcı/halkası, emzik askısı/tutacı, manuel burun aspiratörü/burun temizleyici, göğüs koruyucu, manuel göğüs pompası, tırle, emzik saklama kabı/kutusu, çatal-kaşık saklama kabı, biberon emziği/başlığı, biberon şişesi, alıştırma bardağı ucu, burun aspiratörü ucu, manuel göğüs pompası süt sağma şişesi)**” ithalatına yönelik yürürlükte bulunan dampinge karşı kesin önleme ilişkin olarak bir nihai gözden geçirme soruşturması açıldı.

Bütün ilgili taraflar için soru formunu cevaplandırma süresi, soruşturmanın açılışına ilişkin bildirimin gönderildiği tarihten itibaren posta süresi dâhil 37 gündür.

-Soruşturmada “Türkiye’de yerleşik firma, kurum ve kuruluşlar”, soru formlarına cevapları ile resmî görüşlerini kendilerine ait KEP adreslerinden Bakanlığın aşağıda yer alan KEP adresine gönderecek.

KEP adresi: ticaretbakanligi@hs01.kep.tr

İthalatta Korunma Önlemlerine İlişkin Tebliğ (No: 2025/6)

Özet: Öğütücü bilyalar ve öğütmeye mahsus benzeri eşyada ek mali yükümlülük devam edecektir.

Demir elikten öğütücü bilyalar ve öğütmeye mahsus benzeri eşya ithalinde ek mali yükümlülük 3 yıl daha devam edecek. Halihazırda 190 ABD Doları/ton olarak uygulanan ek mali yükümlülük 26.08.2025 tarihinden itibaren 185 ABD Doları/ton şeklinde uygulanmaya devam edecek. İlgili Karar'a ekli listede yer alan ülkeler ve gümrük bölgeleri menşeli eşyanın korunma önlemi uygulamasından muaf tutulması amacıyla tarife kontenjanı açılmıştır. Tarife kontenjanı miktarı, ek mali yükümlülüğün uygulandığı her bir dönemde, ekte yer alan ülkeler ve gümrük bölgeleri menşeli tarife kontenjanı kapsamı eşyanın tamamı için toplam 1.040 ton olarak belirlenmiştir. Ancak her bir ülke veya gümrük bölgesi menşeli eşya için bir dönemde verilecek tarife kontenjanı 347 tonu geçemez.

GTİP	EŐYA TANIMI	EK MALİ YÜKÜMLÜLÜK (ABD Doları/Ton)		
		1. Dönem	2. Dönem	3. Dönem
7325.91.00.00.00	ğtc bilyalar ve öğütmeye mahsus benzeri eşya	185	180	175
7326.11.00.00.00				

Çevrenin Korunması Yönünden Kontrol Altında Tutulan Kimyasalların İthalat Denetimi Tebliğı (rn Güvenliğı ve Denetimi: 2025/6)'nde Değışiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (rn Güvenliğı ve Denetimi: 2025/35)

zet: Çevrenin Korunması Yönünden Kontrol Altında Tutulan Kimyasalların İthalat Denetimi Tebliğı (rn Güvenliğı ve Denetimi: 2025/6)'nce ithali yasaklanan ve kontrole tabi olan diğerk kimyasallara ilişkin bazı değışiklikler yapılmıştır.

Tebliğın Ek-3/A ve Ek-3/B'deki listelerde yer alan madde, karışım ve eşyanın ithalatı, aşağıda belirtilen haller dışında yapılamayacaktır.

- Ek-3/A'daki listede yer alan maddeler yalnızca laboratuvarlarda referans standart olarak kullanılma amacıyla ithal edilebilecektir.(daha önce ithali tamamen yasaktı)
- Ek-3/B'deki listede yer alan kimyasallar ise ancak Kalıcı Organik Kirleticiler Hakkında Yönetmeliğın Ek-2'sindeki listede yer alan muafiyetlerin sağlanması hlinde veya bilimsel araştırma ve geliştirme amaçlı veya laboratuvarlarda referans standart olarak kullanılma amacıyla ithal edilebilecek. Söz konusu kimyasalların ithalatında, ithalat tarafından, evre, şehircilik ve İklim Değışikliğı Bakanlığına Muafiyet Beyanı Kabul Yazısı (Ek-6) için başvuruda bulunulacaktır.

Tebliğın gümrük işlemleri başlıklı bölümü aşağıdaki gibi değıştirilerek gümrük aşamasında belge kontrolü daha net şekilde düzenlendi.

Aşağıdaki belgeler, gümrük beyannamesinin tescili sırasında ilgili gümrük idaresince aranır:

a) 5 inci maddenin birinci fıkrasında yer alan eşyanın ithalatında OTİM Kontrol Belgesi. (İthali kontrole tabi OTİM'ler)

b) Ek-2'deki listede yer alan eşyanın ithalatında Hidroflorokarbon Kontrol Belgesi. (Florlu Sera Gazları)

c) Ek-3/A ve Ek-3/B'deki listelerde yer alan madde, karışım ve eşyanın 12 nci maddenin ikinci fıkrası kapsamındaki ithalatında Muafiyet Beyanı Kabul Yazısı."

Saygılarımızla.

Zirve Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.

Mehmet ERKAN

Bu mevzuat bilgilendirmesinde yer verilen açıklamalarımız, konuya ilişkin genel bilgiler içermektedir. Ayrıntılı açıklamalar için bu konu ile ilgili sirkülerimizde yer alan açıklamalara veya görüş için Zirve Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. 'ye başvurulmasında yarar bulunmaktadır.